

NGÂN HÀNG NÔNG NGHIỆP
VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN VIỆT NAM
CHI NHÁNH 10

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 07 năm 2025

Số: 1093/NHNo.10-KHDN

V/v chấp thuận bán và cho thuê căn hộ tại
Dự án Fresia Riverside thuộc phường Biên
Hoà, Đồng Nai

Kính gửi: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN VẠN

Địa chỉ: 395 đường Bùi Hữu Nghĩa, KP4, Phường Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 6420-LAV-202400408 ký ngày 09 /12/2024 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung (nếu có) giữa Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh 10 và Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Vạn.

Căn cứ công văn số 20/CV-TANVAN ngày 10/07/2025 của Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Vạn V/v chấp thuận bán và cho thuê căn hộ tại Dự án Fresia Riverside phường Biên Hoà, Đồng Nai.

Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh 10 (Sau đây gọi là “Ngân hàng”) có địa chỉ tại 326 Nguyễn Chí Thanh, Phường Diên Hồng, TP. Hồ Chí Minh trân trọng cảm ơn Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Vạn (Sau đây gọi là “Chủ đầu tư”) về sự hợp tác trong thời gian qua. Ngân hàng thông báo đến quý khách hàng các nội dung sau:

1. Dự án Fresia Riverside phường Biên Hoà, Đồng Nai (Sau đây gọi là “Dự án”) của Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Vạn hiện đang thế chấp để bảo đảm cho các nghĩa vụ tín dụng của Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Vạn tại Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh 10.

2. Để tạo điều kiện cho khách hàng mua, thuê căn hộ thuộc dự án hoàn tất thủ tục, Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh 10 đồng ý việc cho phép Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Vạn bán và cho thuê căn hộ đã thế chấp thuộc Dự án Fresia Riverside tại phường Biên Hoà, Đồng Nai khi Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Vạn tuân thủ đầy đủ các nội dung quy định tại Hợp đồng tín dụng và các Hợp đồng sửa đổi bổ sung hợp đồng tín dụng, Hợp đồng bảo đảm và các Phụ lục hợp đồng bảo đảm kèm theo. Khách hàng có nhu cầu mua, thuê căn hộ đã thế chấp tại Dự án thì khách hàng phải nộp tiền thanh toán vào số tài khoản số 6420008889999 của Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Vạn mở tại Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh 10.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu P. KHDN, P.TH



Nguyễn Phương Huân